

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.02.2022, поступившего на рассмотрение 08.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981	
Кадастровый номер:	26:33:230203:70
Номер кадастрового квартала:	26:33:230203
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1480; Инвентарный номер 21729; Условный номер 26:33:230203:0042:1480/186:1000/Б; Инвентарный номер 21729; Условный номер 26:33:230203:0042:1480/186:1000/Б
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, улица Партизанская, 1б
Площадь:	1726.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Административное
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2-4, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2005
Кадастровая стоимость, руб.:	56019087.94
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:33:230203:57
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981			
Кадастровый номер:		26:33:230203:70	
Виды разрешенного использования:		нежилое(нежилое здание)	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		25427, Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с изменением сведений о здании с кадастровым номером 26:33:230203:70, 214/1-Д2020-331/21.29, 2020-09-18	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Жумеф Анна Станиславна, действующий(ая) на основании документа "" ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981			
Кадастровый номер:		26:33:230203:70	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26-28/039/2011-293 12.09.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Северо-Кавказский федеральный университет", ИНН: 2635014955, ОГРН: 1022601961580
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 26-26-33/038/2007-562 16.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

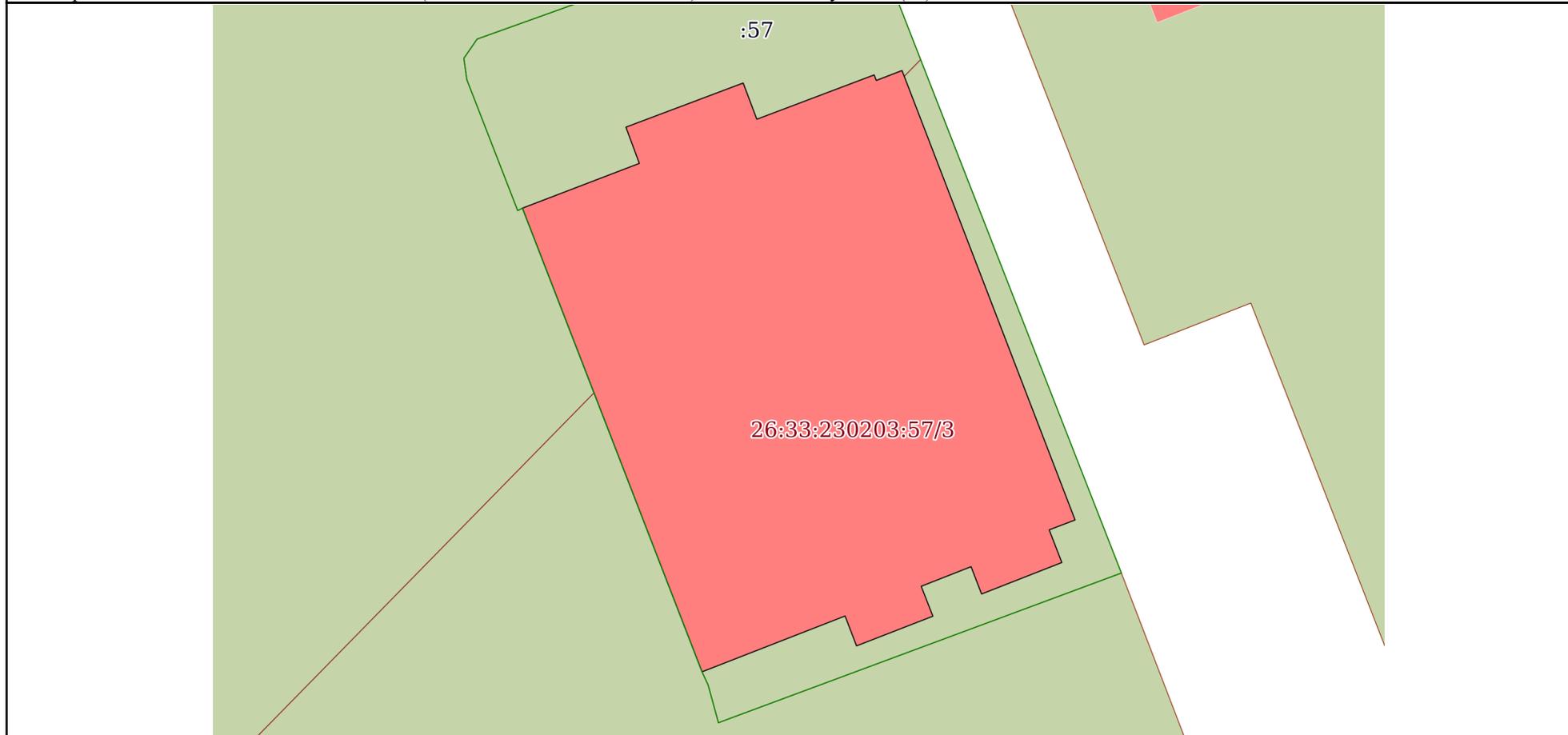
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981

Кадастровый номер: 26:33:230203:70

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981			
Кадастровый номер:		26:33:230203:70	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 26.1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	365488.19	1406835.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	365490.45	1406841.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	365492.28	1406840.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	365494.51	1406846.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	365492.68	1406847.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	365494.92	1406853.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	365494.64	1406853.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	365495.14	1406854.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	365472.44	1406863.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	365471.94	1406862.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	365471.66	1406862.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	365470.29	1406862.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	365468.7	1406858.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981							
Кадастровый номер:				26:33:230203:70			
14	365470.08	1406858.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	365469.09	1406855.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	365467.58	1406856.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	365466.08	1406852.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	365467.59	1406851.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	365464.77	1406844.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	365488.19	1406835.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17624981						
Кадастровый номер:			26:33:230203:70			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 26.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.